

GK.6841.3.2011.KGK

INFORMACJA

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. 2010 r. . Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) **Burmistrz Miasta i Gminy Połaniec informuje**, że poprzez wywieszenie w dniu 26 sierpnia 2011 roku na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Połaniec przy ulicy Ruszczańskiej 27, został podany do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych położonych w Połańcu przy ulicy Wyzwolenia, stanowiących własność Gminy Połaniec, przeznaczonych do oddania w użytkowanie wieczyste na okres 99 lat w trybie przetargu pisemnego nieograniczonego, wydzielonych jako obszary inwestycyjne oznaczone numerami od I do VII w granicach Strefy Inwestycyjnej B.

Działanie to jest kolejnym etapem w kierunku pozyskania inwestorów dla Miasta i Gminy Połaniec.

Z up. BURMISTRZA
inż. Jarosław Kądziera
ZASTĘPCA BURMISTRZA

WYKAZ

nieruchomości gruntowych położonych w Połańcu przy ulicy Wyzwolenia, stanowiących własność Gminy Połaniec, przeznaczonych do oddania w użytkowanie wieczyste na okres 99 lat w trybie przetargu pisemnego nieograniczonego jako obszary inwestycyjne oznaczone numerami od I do VII.

Lp.	Nr działki	Pow. - ha -	Nomen- -klatury prawne Nr KW	Położenie	1/ Przeznaczenie nieruchomości w planie 2/ Sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena wywoławcza do przetargu -zł-	Oplaty z tyt. użytkowania wieczystego w % ceny gruntu		
							pierwsza	-roczna -	aktuali - - zacja
I	4330/2 4332/2 4333/2 6852/2 4335/4 4336/4	0,0142 0,0465 0,0503 0,0468 0,0502 <u>0,0521</u> 0,2601	17225 17225 17225 17225 17225 17225	Połaniec , ulica Wyzwolenia - obszar inwestycyjny w obrębie Strefy Inwestycyjnej B	1/Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Połanica (część I obejmująca północną część miasta Połanica do rzeki Czarnej, uchwalonego nieruchomości te znajdują się w terenie zabudowy usługowej i obiektów produkcyjnych, składów i magazynów – symbol w planie U/P-3) 2/Aktualnie teren niezabudowany, pełne uzbrojenie techniczne doprowadzone do obszaru inwestycyjnego Pożądaný sposób zagospodarowania nieruchomości to zabudowa produkcyjno-usługowo – handlowa.	4 284+ VAT 14 029+ VAT 15 176+ VAT 14 120+ VAT 15 145+ VAT 15 719+ VAT	25% wylicy- -towanej ceny + VAT płatna 3 dni przed terminem umowy not.	3% wylicy - -towanej ceny + VAT płatna do dnia 31.03 każdego roku	Nie krócej niż rok

II	4336/5	0,1206	17225	Połaniec , ulica Wyzwolenia - obszar inwestycyjny w obrębie Strefy Inwestycyjnej B	1/Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Połańca (część I obejmująca północną część miasta Połańca do rzeki Czarnej, uchwalonego nieruchomości te znajdują się w terenie zabudowy usługowej i obiektów produkcyjnych, składów i magazynów – symbol w planie U/P-3) 2/Aktualnie teren niezabudowany, pełne uzbrojenie techniczne doprowadzone do obszaru inwestycyjnego Pożądany sposób zagospodarowania nieruchomości to zabudowa produkcyjno-usługowo – handlowa	36 385+ VAT 37 863+ VAT 32 885+ VAT 29 416+ VAT 31 769+ VAT 29 174+ VAT 72 136+ VAT	25% wylicy- -towanej ceny + VAT płatna 3 dni przed terminem umowy not.	3% wylicy - -towanej ceny + VAT płatna do dnia 31.03 każdego roku	Nie krócej niż rok
	4335/5	0,1255	17225						
	6852/3	0,1090	17225						
	4333/3	0,0975	17225						
	4332/3	0,1053	17225						
	4330/3	0,0967	17225						
	4329/2	<u>0,2391</u> 0,8937	17225						
III	4328/2	0,1717	28123	Połaniec , ulica Wyzwolenia - obszar inwestycyjny w obrębie Strefy Inwestycyjnej B	1/Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Połańca (część I obejmująca północną część miasta Połańca do rzeki Czarnej, uchwalonego nieruchomości te znajdują się w terenie zabudowy usługowej i obiektów produkcyjnych, składów i magazynów – symbol w planie U/P-3) 2/Aktualnie teren niezabudowany, pełne uzbrojenie techniczne doprowadzone do obszaru inwestycyjnego Pożądany sposób zagospodarowania nieruchomości to zabudowa produkcyjno-usługowo – handlowa	51 802+ VAT 31 497+ VAT 31 799+ VAT 35 932+ VAT 13 999+ VAT 30,17+ VAT 181+ VAT 211+ VAT 211+ VAT	25% wylicy- -towanej ceny + VAT płatna 3 dni przed terminem umowy not.	3% wylicy - -towanej ceny + VAT płatna do dnia 31.03 każdego roku	Nie krócej niż rok
	4326/2	0,1044	28123						
	4325/2	0,1054	28123						
	4321/2	0,1191	17225						
	4318/3	0,0464	17225						
	4320/2	0,0001	17225						
	4322/1	0,0006	31949						
	4323/1	0,0007	17225						
	4324/1	<u>0,0007</u> 0,5491	19186						

IV	4326/3	0,0015	28123	Połaniec , ulica Wyzwolenia - obszar inwestycyjny w obrębie Strefy Inwestycyjnej B	1/Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Połańca (część I obejmująca północną część miasta Połańca do rzeki Czarnej, uchwalonego nieruchomości te znajdują się w terenie zabudowy usługowej i obiektów produkcyjnych, składów i magazynów – symbol w planie U/P-3) 2/Aktualnie teren niezabudowany, pełne uzbrojenie techniczne doprowadzone do obszaru inwestycyjnego Pożądany sposób zagospodarowania nieruchomości to zabudowa produkcyjno-usługowo – handlowa	453+ VAT	25% wylicy- -towanej ceny + VAT płatna 3 dni przed terminem umowy not.	3% wylicy - -towanej ceny + VAT płatna do dnia 31.03 każdego roku	Nie krócej niż rok
	4330/4	0,0041	17225			1 237+ VAT			
	4332/4	0,0030	17225			905+ VAT			
	4333/4	0,0018	17225			543+ VAT			
	6852/4	0,0008	17225			241+ VAT			
	4335/6	0,1662	17225			50 143+ VAT			
	4336/6	0,1287	17225			38 829+ VAT			
	4334/1	0,2060	28123			62 150+ VAT			
	4331	0,1683	37732			50 776+ VAT			
	4329/3	0,2053	17225			61 939+ VAT			
	4328/3	0,2217	28123			66 887+ VAT			
	4327/1	0,0996	17225			30 049+ VAT			
	3884/1	0,0046	17225			1 388+ VAT			
	4316/1	0,0001	28123			30,17+ VAT			
	3885/1	0,0216	17225			6 517+ VAT			
	3887/1	0,0161	17225			4 857+ VAT			
	3888/1	0,0143	17225			4 314+ VAT			
	3889/1	0,0200	37124			6 034+ VAT			
	3890/1	0,0236	17225			7 120+ VAT			
	3891/1	0,0164	17225			4 948+ VAT			
3892/1	0,0508	17225	15 326+ VAT						
3893/1	0,0635	17225	19 158+ VAT						
3886/1	0,0217	17225	6 547+ VAT						
	<u>1,4597</u>								

V	4324/2	0,1412	19186	Połaniec , Ulica Wyzwolenia - obszar inwestycyjny w obrębie Strefy Inwestycyjnej B	1/Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Połańca (część I obejmująca północną część miasta Połańca do rzeki Czarnej, uchwalonego nieruchomości te znajdują się w terenie zabudowy usługowej i obiektów produkcyjnych, składów i magazynów – symbol w planie U/P-3) 2/Aktualnie teren niezabudowany, pełne uzbrojenie techniczne doprowadzone do obszaru inwestycyjnego Pożądany sposób zagospodarowania nieruchomości to zabudowa produkcyjno-usługowo – handlowa	42 600 + VAT	25% wylicy- -towanej ceny + VAT płatna 3 dni przed terminem umowy not.	3% wylicy - -towanej ceny + VAT płatna do dnia 31.03 każdego roku	Nie krócej niż rok
	4325/3	0,0003	28123			91 + VAT			
	4323/2	0,0439	17225			13 245 + VAT			
	4322/2	0,0648	31949			19 550 + VAT			
	4320/3	0,0566	17225			17 076 + VAT			
	4319/2	0,1115	17225			33 640 + VAT			
	4317/3	0,0884	17225			26 670 + VAT			
	3874/2	<u>0,0710</u> 0,5777	17225			21 421 + VAT			
VI	4335/7	0,0026	17225	Połaniec , ulica Wyzwolenia - obszar inwestycyjny w obrębie Strefy Inwestycyjnej B	1/Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Połańca (część I obejmująca północną część miasta Połańca do rzeki Czarnej, uchwalonego nieruchomości te znajdują się w terenie zabudowy usługowej i obiektów produkcyjnych, składów i magazynów – symbol w planie U/P-3) 2/Aktualnie teren niezabudowany, pełne uzbrojenie techniczne doprowadzone do obszaru inwestycyjnego Pożądany sposób zagospodarowania nieruchomości to zabudowa produkcyjno-usługowo – handlowa	784+ VAT	25% wylicy- -towanej ceny + VAT płatna 3 dni przed terminem umowy not.	3% wylicy - -towanej ceny + VAT płatna do dnia 31.03 każdego roku	Nie krócej niż rok
	4334/2	0,0205	28123			6 185+ VAT			
	3893/2	0,0486	17225			14 663+ VAT			
	3892/2	0,0772	17225			23 291+ VAT			
	3889/2	0,0586	37124			17 680+ VAT			
	3888/2	0,0783	17225			23 623+ VAT			
	3886/2	0,1398	17225			42 178+ VAT			
	3885/3	0,2160	17225			65 167+ VAT			
	3884/4	0,1487	17225			44 863+ VAT			
	4316/4	0,0570	23123			17 197+ VAT			
	3891/2	0,0301	17225			9 081+ VAT			
	3890/2	0,0521	17225			15 719+ VAT			
	3887/2	<u>0,1061</u> 1,0356	17225			32 010+ VAT			

VII	3884/3	0,0146	17225	Połaniec , ulica Wyzwolenia - obszar inwestycyjny w obrębie Strefy Inwestycyjnej B	1/Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Połańca (część I obejmująca północną część miasta Połańca do rzeki Czarnej, uchwalonego nieruchomości te znajdują się w terenie zabudowy usługowej i obiektów produkcyjnych, składów i magazynów – symbol w planie U/P-3) 2/Aktualnie teren niezabudowany, pełne uzbrojenie techniczne doprowadzone do obszaru inwestycyjnego Pożądany sposób zagospodarowania nieruchomości to zabudowa produkcyjno-usługowo – handlowa	4 405+ VAT	25% wylicy- -towanej ceny + VAT płatna 3 dni przed terminem umowy not.	3% wylicy - -towanej ceny + VAT płatna do dnia 31.03 każdego roku	Nie krócej niż rok
	4316/3	0,1782	28123			53 763+ VAT			
	4315/2	0,1430	19186			43 143+ VAT			
	4314/2	0,0688	17225			20 757+ VAT			
	4313/2	0,0691	31949			20 847+ VAT			
	4312/2	0,0676	17225			20 395+ VAT			
	4311/2	0,1692	17225			51 048+ VAT			
	3874/3	0,2868	17225			86 528+ VAT			
	4306/2	0,0559	17225			16 865+ VAT			
	4305/2	0,0910	17225			27 455+ VAT			
	4304/2	0,0115 1,1557	33279			3 470+ VAT			

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Połańcu na okres **21 dni**, licząc od dnia ... *26.08.2011 roku*

Wykaz sporządziła Teresa Parcheta, Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami tel. 015 8650373

Z up. BURMISTRZA

[Signature]
inż. Jarosław Kądziela
ZASTĘPCA BURMISTRZA